

# Verbindlicher Bauleitplan mit integriertem Grünordnungsplan

## Allgemeines Wohngebiet „Wiesent Nord – Erweiterung III“



### GEMEINDE WIESENT

1. Bürgermeisterin Elisabeth Kerscher

Bahnhofstr. 1  
93109 Wiesent

Satzungsbestandteile des Bebauungsplanes sind:

PLANZEICHNUNG mit Verfahrensvermerken mit Festsetzungen durch Planzeichen und Legende (Teil A) sowie Hinweisen (Teil C)	
TEXTLICHE FESTSETZUNGEN (Teil B)	9 Seiten

Weitere Bestandteile sind:

TEXTLICHE HINWEISE UND NACHRICHTL. ÜBERNAHMEN (TEIL C)	5 Seiten
Begründung (Teil D)	27 Seiten
Ergänzenden Anlagen im Verfahren:	-

**Fassung vom 23.03.2021 -Entwurf -**

Verfahren nach § 13b i.V.m. § 13 Abs.2 BauGB / § 3 Abs. 2 und §4 Abs.2 BauGB